

令和2年__月__日

貸主【貸主の名前を入れる】様

借主
(借りている方
住所、氏名)

電話やメールがあっても良い

賃料支払い 期間猶予のご相談

拝啓 時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。
平素は【物件名・号室】を借用させて頂き、厚く御礼申し上げます。

さて、このたび新型コロナウイルスの感染拡大防止により、緊急事態宣言、飲食店の営業時間短縮などの一部休業要請も出されたことは、すでにご承知のことかと存じます。

私においても新型コロナウイルス感染拡大防止の影響を受け、売上高が大幅に減少しております。

現時点で、収益改善を図るための経費削減、取引業者との値段交渉、さらに金融機関等への融資の依頼など対応策を講じておりますが、このままでは事業継続が困難な状況になりかねません。

新型コロナウイルス収束時期も現状において見通しがつかず、大変心苦しいのですが下記の通りご相談させていただきたく存じます。

(ご相談内容)

現在、賃貸借契約期間中の【物件名】につきまして、一時的な支払いの期間猶予と一部支払いの分割払いについてのご相談をお願いいたたく存じます。

諸条件(賃料や期間等)については、【貸主】様のご意向も踏まえご相談させていただきたく存じます。

借主としての要望としては下記の(要望内容)となります。

何卒宜しくお願い申し上げます。

敬具

記

(要望内容)

1. 内容 賃料支払時期の猶予
2. 時期 令和2年〇月分から
政府より新型コロナウイルスの収束宣言がなされた月の翌月より〇か月分まで

但し、収束宣言が令和2年〇月末日までに出されない場合は、別途ご相談

以上